

GIARDINO DELLE BADESSE - RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE URBANA DELLA PIAZZA ANTISTANTE L'INGRESSO DEL MONASTERO DI CAIRATE (VA)

Informazioni generali:

Committente: Comune di Cairate (VA)

Ente/Società/Studio incaricato della progettazione: Arch. Francesca Alberti, Dott.ssa Agr. Denise Corsini, Arch. Oriana Gallazzi, Arch. Ilaria Lelli, Paes. Luigi Serio

Azienda realizzatrice: Florovivaistica Brendolini Franco

Stato di avanzamento:

Progetto realizzato nel maggio 2023

Descrizione del progetto:

Il progetto di riqualificazione della piazza antistante l'ex Monastero di Santa Maria Assunta a Cairate (VA) ha trasformato un'area precedentemente destinata a parcheggio e mercato settimanale in uno spazio urbano dinamico, inclusivo e sostenibile. Attraverso interventi mirati di valorizzazione e rifunzionalizzazione, la piazza è diventata un nuovo punto di riferimento per la comunità, connettendo il tessuto urbano storico a ovest con il paesaggio naturale del fiume Olona e della sua valle a est.

L'idea progettuale è nata in risposta a un concorso di idee indetto dall'Amministrazione comunale di Cairate, volto a innescare un processo di rigenerazione diffusa del territorio e correggere situazioni di degrado, restituendo valore a un luogo di grande importanza storica e sociale per il Comune stesso.

Gli interventi hanno ridefinito la piazza rendendola accessibile e multifunzionale, favorendo socialità e inclusione: sono stati creati spazi di aggregazione che favoriscono l'incontro intergenerazionale, e valorizzato l'accesso all'ex Monastero, rendendolo più visibile e attrattivo per residenti e visitatori.

L'adozione di soluzioni ispirate alla natura (Nature-Based Solutions - NbS) ha generato sinergie sociali, ambientali ed economiche, contribuendo alla riduzione del degrado urbano e alla creazione di un ambiente versatile e integrato con il contesto storico e naturale circostante.

Questo intervento, che ha portato a completamento la riqualificazione dell'intero comparto dell'ex Monastero iniziati anni prima, si configura come un'opportunità strategica per ripensare gli spazi pubblici in chiave sostenibile e inclusiva, ponendo le soluzioni NbS al centro del processo di rigenerazione urbana. Inoltre, l'approccio collaborativo con l'Amministrazione Comunale e il coinvolgimento attivo della cittadinanza hanno favorito la creazione di un modello di co-progettazione replicabile, stimolando nuove forme di partecipazione e cura del territorio.

Principali finalità progetto:

- incrementare fruizione e accessibilità degli spazi attraverso la posa di nuove pavimentazioni;
- migliorare il microclima urbano e aumentare la biodiversità con aree depavimentate destinate alla vegetazione;
- incentivare la sosta e la socializzazione attraverso l'installazione di pergole, sedute, arredi urbani e una fontana;
- la realizzazione di trincee drenanti ricoperte a prato (integrate nelle strategie di Sustainable Urban Drainage Systems - SUDS, e classificate come NbS), in grado di replicare i processi naturali per una gestione efficiente e sostenibile del ciclo dell'acqua in ambiente urbano.

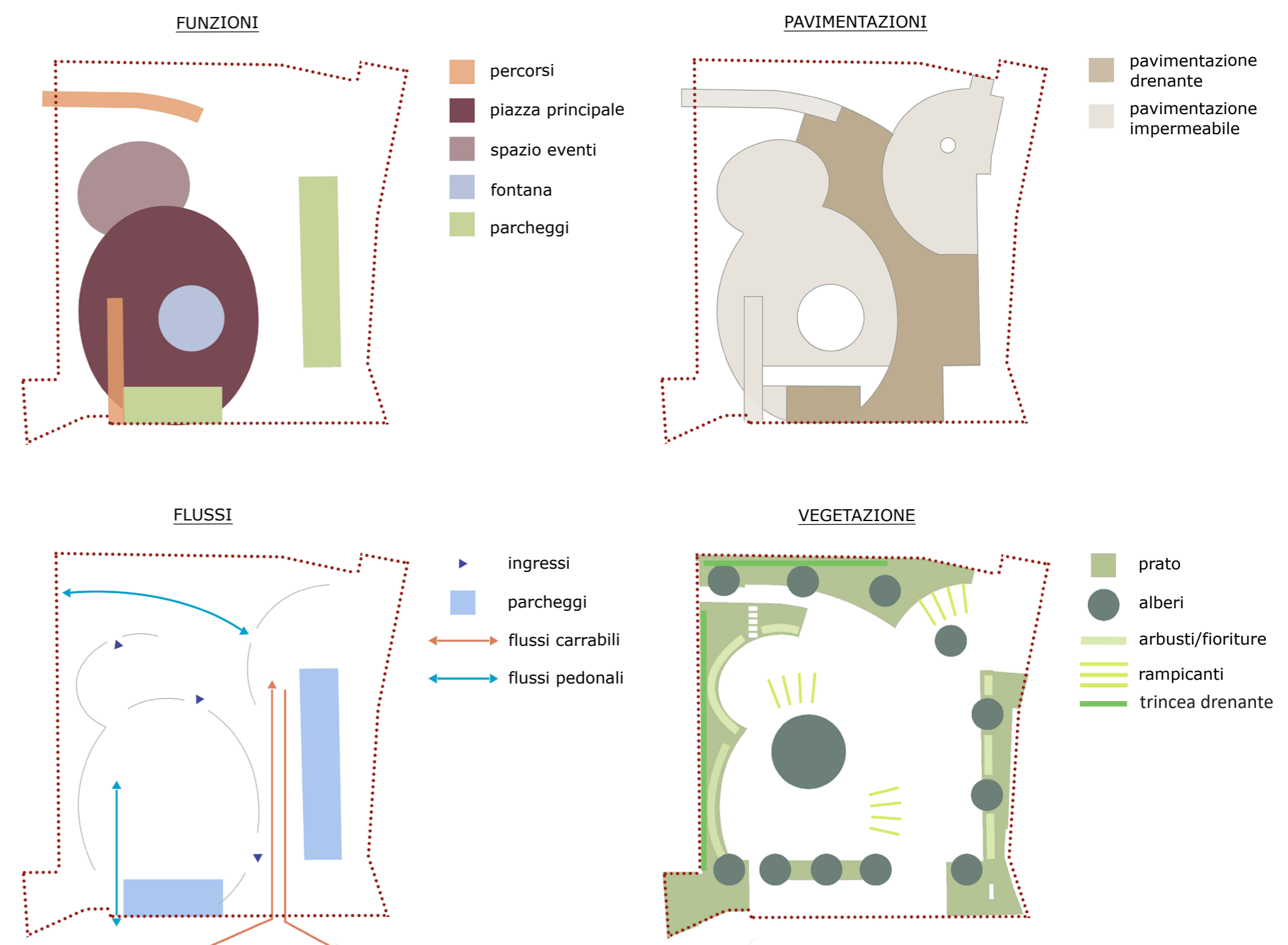
Coinvolgimento della cittadinanza:

Fase del processo: Attribuzione di un nome alla nuova piazza

Modalità di coinvolgimento: Concorso di idee aperto alle scuole della città

Referente del progetto:

Dott.ssa Agr. Denise Corsini (denise.corsini@unimi.it)



Schemi di progetto - Progetto esecutivo



Sezione di progetto - Progetto definitivo

